SÒL URBÀ CONSOLIDAT. ZONES

6.- Zona del Nucli Històric
6.1- Zona de la Vila Vella
6.2- Zona del Ravel

7.- Zona d'Eixample Urbà
7.1- Zona d'Eixample Urbà en illa oberta
7.2- Zona d'Eixample Urbà en illa tancada
7.3- Zona d'Eixample Urbà en ordenació específica

8.- Zona Suburbana
8.1- Zona Suburbana Unifamiliar
8.2- Zona Suburbana Plurifamiliar

9.- Zona d'Edificació aïllada unifamiliar
9.1- Z.E. aïllada unifamiliar d'intensitat I
9.2- Z.E. aïllada unifamiliar d'intensitat II
9.3- Z.E. aïllada unifamiliar d'intensitat III
9.4- Z.E. aïllada unifamiliar d'intensitat IV
9.5- Z.E. aïllada unifamiliar d'intensitat V

10.- Zona d'edificació aïllada plurifamiliar
10.1- Z.E. aïllada plurifamiliar d'intensitat I
10.2- Z.E. aïllada plurifamiliar d'intensitat II

11.- Zona de Volumetria consolidada

12.- Verd Privat

13.- Zona d'indústria aïllada
13.1- Z.ind. aïllada d'intensitat I
13.2- Z.ind. aïllada d'intensitat II
13.3- Z.ind. aïllada d'intensitat III

14.- Zona d'indústria segons alineacions
14.1- Z.ind. alineacions d'intensitat I
14.2- Z.ind. alineacions d'intensitat II

15.- Zona d'activitats econòmiques terciàries en edificació aïllada

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT I SÒL URBANITZABLE.

Ús Residencial unifamiliar
Ús residencial plurifamiliar
Ús Industrial
Ús per a Activitats Econòmiques

SÒL URBÀ I URBANITZABLE. SISTEMES

1.- S. Hidrogràfic

2.- S.Comunicacions Viàries
2.1- Viabilitat
2.2- Àrees d' aparcament
2.3- Espais d'aparcament sota rasant
2.4- Estació d'autobusos

3.- Sistema d'espais lliures
3.1- Parcs Públics
3.2- Jardins i Passeigs urbans
3.3- Espais de protecció i servitud
3.4- Àrees per a l'esport i lleure

4.- Equipaments comunitaris i Habitatges Dotacionals
4.1- Docents
4.2- Esportiu
4.3- Sanitari assistencial
4.4- Socio - Cultural
4.5- Serveis públics
4.HD = S. Habitatges Dotacionals

5.- Infraestructures dels serveis urbanístics

HABITATGES DE PROTECCIÓ PÚBLICA

HPP-1= Llistat i Identificació de parcel·les amb Habitatges de Protecció Pública

PMU o PA amb Habitatges de protecció pública

ALINEACIONS I RASANTS

ALINEACIONS

Clausura Planta Baixa

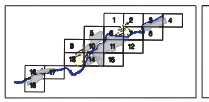
Clausura Plantes Superiors

RASANTS VIALITAT

Cmi. Rasent	765.65
Cmi. Tossany	723.05

Límit Terme Municipal
Límit sòl Urbà
Límit sòl urbanitzable delimitat
Límit sòl urbanitzable no delimitat
Límit P.A. I P.M.U.
PA Polígon d'Actuació
PMU Plans de Millora Urbana

SUND_1



E: 1/1000

0 10 50 70

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT JOAN DE LES ABADESSES Text Refós
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES 2016

QUALIFICACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE 2b.06